

**ข้อกำหนดขอบเขตการให้บริการดูแลบำรุงรักษาลิฟต์บรรทุกเตียง
แบบท้ายสัญญาจ้างบริการบำรุงรักษาลิฟต์บรรทุกเตียง
โรงพยาบาลมะเร็งลำปาง**

บริษัทผู้รับจ้างสัญญาว่าจะให้บริการตรวจเช็ค ดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมลิฟต์บรรทุกเตียงของโรงพยาบาลมะเร็งลำปาง ตามสัญญาเป็นประจำทุก ๑ เดือนทุก ๓ เดือนและทุก ๖ เดือน ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้งานได้ เป็นปกติตลอดอายุสัญญาจ้างบริการ โดยกรณีซึ่งต้องมีการแก้ไขตัวในเวลาที่ทำงานตามปกติ หรือนอกเวลาทำงาน ผู้รับจ้างจะบริการโดยทันที และไม่คิดค่าบริการเพิ่มเติมโดยเรียกใช้บริการได้ตลอด ๒๔ ชั่วโมง และบริษัทผู้รับจ้างต้องเข้ามาแก้ไข ภายใน ๑ วัน (๒๔ ชม.) ที่ได้รับแจ้ง และในกรณีที่ต้องเปลี่ยนอะไหล่ และอะไหล่ที่มีในประเทศไทย (ชิ้นเล็ก) บริษัทผู้รับจ้างต้องซ่อมเสร็จในเวลา ๓ วันทำการ ถ้าเป็นอะไหล่ที่ต้องสั่งจากต่างประเทศหรือเป็นอะไหล่ชิ้นใหญ่ยากต่อการขนส่ง บริษัทผู้รับจ้างต้องซ่อมเสร็จภายในที่แจ้งไว้ ในเอกสารเสนอราคาเกี่ยวกับอุปกรณ์นั้นๆ และในกรณีที่บริษัทผู้รับจ้างไม่สามารถ ดำเนินการซ่อมแซมภายในระยะเวลาที่โรงพยาบาลกำหนด โรงพยาบาลมะเร็งลำปาง ขอสงวนสิทธิ์ในการหาบุคคลอื่นเข้ามาซ่อมแซม โดยบริษัทผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามข้อเท็จจริงและยินยอม โดยโรงพยาบาลมะเร็งลำปาง จะทำหนังสือแจ้งภายใน ๗ วัน ทั้งนี้การบำรุงรักษาลิฟต์มีข้อกำหนดและขอบเขตดังต่อไปนี้

รายการบริการบำรุงรักษาลิฟต์

๑. การบำรุงรักษาลิฟต์ประจำเดือนภายในระยะเวลาของสัญญาจะมีการบำรุงรักษาเดือนละ ๑ ครั้ง รวม ๑๒ ครั้ง รายละเอียดดังนี้
 - ๑.๑ ตรวจสอบระบบความปลอดภัยต่างๆ ของลิฟต์ ให้ความปลอดภัยต่อการใช้งานตลอดเวลา
 - ๑.๒ ตรวจสอบปรับระดับชั้นให้ตรงตามตำแหน่งอยู่เสมอ
 - ๑.๓ ตรวจสอบปรับระบบการทำงานของเบรก พร้อมอุปกรณ์ให้สามารถใช้งานได้
 - ๑.๔ ตรวจสอบเช็คระบบไฟฟ้าทั้งหมด ให้สามารถใช้งานได้
 - ๑.๕ ตรวจสอบเช็คระบบไปบอกชั้นภายในและภายนอกลิฟต์ พร้อมไฟลูกศรขึ้น-ลง
 - ๑.๖ ตรวจสอบเช็คทำความสะอาดห้องเครื่อง ตู้ควบคุม โคมไฟ ประตูลิฟต์ ภายในลิฟต์และหลังคาลิฟต์
 - ๑.๗ ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ในห้องเครื่อง
 - ๑.๘ ตรวจสอบเช็คแท่งคาร์บอน พร้อมชาติ
 - ๑.๙ ตรวจสอบเช็คปุ่มกดภายในและนอกตัวลิฟต์
 - ๑.๑๐ ตรวจสอบเช็คระบบประตูนอก-ใน และร่องประตู
 - ๑.๑๑ ตรวจสอบเช็คการทำงานของระบบฉุกเฉิน เช่น ไฟฉุกเฉิน กระดิ่ง อินเทอร์เน็ต รวมทั้งระบบ ARD (ถ้ามี)
 - ๑.๑๒ ให้อำนาจการหล่อลื่นส่วนที่เคลื่อนไหว เติมน้ำมันหล่อลื่นรางลิฟต์และเวท (น้ำมันหล่อลื่นตามจุดต่างๆ โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย)
 - ๑.๑๓ ทำรายงานสรุปสภาพอุปกรณ์ต่างๆของลิฟต์ ส่งผู้ว่าจ้างทุกเดือน
 - ๑.๑๔ เสนอราคาชิ้นส่วนอะไหล่ที่จะต้องเปลี่ยน เพราะสึกหรอเสื่อมสภาพหรือเสียหาย โดยบริษัทผู้รับจ้างจะแจ้งราคาอะไหล่และอุปกรณ์ให้ทราบก่อน แต่ถ้าบริษัทผู้รับจ้างเห็นว่าเป็นเรื่องสำคัญหรือจำเป็น แรงจูงใจและอยู่วงเงินไม่มากนักให้บริษัทผู้รับจ้าง ดำเนินการเปลี่ยนอุปกรณ์ให้ก่อนเพื่อให้ลิฟต์สามารถใช้งานได้ และแจ้งราคาภายหลัง
๒. การบำรุงรักษาลิฟต์ ทุกๆ ๓ เดือน เพิ่มเติมจากข้อ ๑
 - ๒.๑ ตรวจสอบเช็คสภาพแผงวงจรไฟฟ้าต่าง ๆ
 - ๒.๒ ตรวจสอบเช็คเกียร์ น้ำมันเกียร์ รวมทั้งอัดไขจารบี ตามกำหนด และ ทริกซ์แมชชีนซีพี

- ๒.๕ ตรวจสอบเช็คสภาพพรีเลย์พร้อมทำความสะอาด
- ๒.๖ ตรวจสอบเช็คแรงเนอเรเตอร์
- ๒.๗ ตรวจสอบเช็คพัดลมระบายอากาศของมอเตอร์ INVERTOR และตู้คอนโทรลลิฟต์
- ๒.๘ ตรวจสอบเช็คสภาพมอเตอร์ประตูลิฟต์

๓. การบำรุงรักษาลิฟต์ ทุกๆ ๖ เดือน เพิ่มเติมจากข้อ ๑ และ ข้อ ๒

- ๓.๑ ตรวจสอบสภาพของลวดสลิง สายเคเบิล แบตเตอรี่ และอุปกรณ์อื่นๆ ในส่วนที่เกี่ยวข้องให้ใช้งานได้ตามปกติ
- ๓.๒ ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ไต้ลิฟต์และกันบ่อลิฟต์ (SPRING & OIL BUFFER)
- ๓.๓ ตรวจสอบเช็คไฟนอลลิมิตสวิสต์ ทั้งหมดภายในช่องลิฟต์

๔. การบำรุงรักษาเมื่อครบกำหนด ๑๒ เดือน ครั้งสุดท้ายของสัญญา มีการบำรุงรักษาเพิ่มเติมจาก ข้อ ๑, ๒ และข้อ ๓

- ๔.๑ ตรวจสอบเช็คข้อต่อและหลักสายไฟฟ้าที่แผงต่างๆ
- ๔.๒ ตรวจสอบเช็คสภาพตัวลิฟต์และชุดลูกถ่วง
- ๔.๓ ตรวจสอบเช็คพัดลมระบายอากาศ ไฟแสงสว่าง
- ๔.๔ ตรวจสอบเช็คสภาพแลนดิ่งสวิสต์
- ๔.๕ ตรวจสอบเช็คสภาพปล่องลิฟต์
- ๔.๖ ตรวจสอบค่าความต้านทานของขดลวดมอเตอร์
- ๔.๗ ทำรายงานสรุปสภาพการใช้งานของเครื่องและอุปกรณ์ส่งผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายสมชาย สว่างศรี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวกฤติยา แยมเนียม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายพิพัฒน์ ณ เมธา)

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(นายอนุรักษ์ อนุรักษ์ชัยวิทย์)